



LIFESTYLE 通信

2023.4>>>5

ピタットハウス杭瀬店 株式会社エステート杭瀬 TEL 06-6401-6000

>>> 探し物の時間ロスは年間150時間だそうなの・・・

公園ランチも気持ちのいい季節となりました♪
ついに衣替えもひと段落♪整理整頓しすっきりしました！

整理整頓といえば・・・探し物の時間ロスは年間150時間だそうなの・・・

IT機器やオフィス用品を販売している大塚商会が行なった調査によると、
ビジネスパーソンは勤務中の探し物におよそ年間150時間も費やしているそうです。
1年間の労働日数を250日とすると、1日あたり36分もの時間になります。
びっくりなのと、なんてもったいないことをしてるんやろ・・・とショックを受けました。
実際自分自身そんなに毎日探し物をする事はないですが、(とりたいですが)
必要な物と不要な物を分け、必要な物だけを残して不要な物を捨てる整理。と
整理して残った必要な物をいつでも誰でも取り出すことができるように、探しやすく配置する整頓。
を小まめに行うことで時間ロスも少なくなるはずなので自分の時間を大切にする為にも「整理整頓」を心がけよう
と思います。



入社4年目 S.K

>>> 「童謡」ってどんな歌！？

皆さんは小さい頃、幼稚園や学校の音楽の授業で「童謡」を歌っていませんか？

春の童謡であれば、「春のうらの隅田川～」で始まる「花」や
「菜の花畠に 入日薄れ～」で始まる「朧月夜(おぼろづきよ)」などがあります。
その他、数多くある「童謡」ですが、大人になると触れる機会があまりないように感じます。

そもそも「童謡」と呼ばれる歌には、どのような特徴があるのでしょうか。

調べてみると、小さな子供から高齢者までが口ずさめる優しいメロディであることや
身近にある四季折々の風景を表した歌が多いことが特徴のようです。
また、歌詞が簡単で短いものが多く、覚えやすいことも特徴の1つです。

街でよく耳にする、人気歌手の最新曲や、長年愛されている曲などもありますが
年代問わず、誰でも口ずさめる「童謡」ならではの魅力にも注目してみたいかなと思います。



入社1年目 K.M

>>> 青い絨毯のような景色が近年メディアでも話題

皆さん、暖かくなってきた季節、いかがお過ごしでしょうか。

入社2年目 R.M

日本にも春がやってきて、たくさんの花が咲きだす季節になりました❀*
「桜」、「チューリップ」は春の代表的な花ですが、今回私が紹介したいのは「ネモフィラ」という花です！

ネモフィラは、花自体は2～3cmのとても小さな青い花で、よく道端に咲いているところは見たことがある人が多いのではないのでしょうか。
花言葉はその小ささ、儚さから「可憐」みたいなのですが、アスファルトの隙間や厳しい環境下でも育つ姿を見ていると強い生命力も感じられます。実際、ヨーロッパではその生命力から「どこでも成功」という花言葉も名付けられているみたいです。

最近は「ネモフィラ畑」という、一面に広がる青い絨毯のような景色がメディアでも話題になっています。
まさに一度は行ってみたい風景です…♡
関西エリアにはネモフィラ名所がたくさんあります、是非心を癒されに足を運んでみてください。



>>> 母の日

入社2年目 D.S

みなさんこんにちは！

5月14日は母の日ですね！！

母の日のプレゼントとして日本で一般的に主流となっているのがカーネーションのお花です。

花言葉は色によって複数あり、

赤 「母への愛」
ピンク 「感謝」
オレンジ 「純粋な愛」
青 「永遠の幸福」
紫 「気品」



Happy Mother's Day

とそれぞれに意味が込められています。これを見ると母の日には赤やピンクのカーネーションが適しているのかもしれないね。

また、カーネーションだけでなく沢山のお花に素敵な花言葉が数多く存在します。母の人柄に合った花言葉のお花をプレゼントするのもいいかもしれませんね！？大切な人だからこそ、どんな高価な物をプレゼントするのではなく、相手に対する純粋な思いそのものに大きな価値があると私は思います！

暖かな陽気な春風と共に皆様の母に対する温かい思いが届きますように！！



>>> 春といえば鰹（カツオ）！！！！

入社3年目 KI

春といえば鰹！！！！

鰹の旬と言えば、4月～5月の「初ガツオ」。

9月～10月の「戻りガツオ」が有名だと思います。

4月頃になると、スーパーや飲食店でも鰹が良く並んでいますよね！

「初ガツオ」と「戻りガツオ」以外にもあるのをご存じでしょうか。

それは、「迷いガツオ」と呼ばれる鰹です。

「迷いガツオ」とは、太平洋を北上している途中で、カツオの群れの一部が日本海へ迷いこんでしまうことがあります。冬にブリなどの巻き網漁で偶然にも日本海沿岸で水揚げされたカツオ。

こうしたカツオが「迷いガツオ」と名づけられているのです。市場では希少なカツオとして高値がつくことがあります。

希少価値が高いので、見かけたときにはぜひ食べてみてください！



>>> ゴールデンウィーク

入社3年目 S.O

暖かくなってきたこの時期といえば何を思い出しますか？私は1年を通して最も楽しみの一つであるゴールデンウィークです。日頃の疲れを癒やしたり、自分の趣味に時間を使ったり、家族との時間を過ごしたりと様々なことに時間を使えます。

ゴールデンウィークとは、

4月29日（昭和の日）・5月3日（憲法記念日）・5月4日（みどりの日）・5月5日（こどもの日）と、国民の祝日が集中するこの期間を指します。

「ゴールデンウィーク」と呼ばれるようになったのは、昭和26年ごろからで、映画と関係しているとかないとか。気になる方はぜひ調べてみてください。

皆さんは、今年のゴールデンウィークどのように過ごす予定ですか？

みどり（自然）を楽しんだり、こども（家族）と過ごしたり、この大型連休を楽しみましょう！！



>>> プロ野球シーズン到来

入社4年目 G.Y

皆さん、いかがお過ごしでしょうか？

先月までWBCがあったり、昨年はワールドカップがあったりと非常にスポーツで盛り上がっていました！！

そんな中で今年もプロ野球が見どころとなっています◎

開幕したばかりですが、盛り上がって参りました！！

海外から新しい選手が来たり、新しい高校生や大学生、社会人からスーパースターが入ってきたりと毎日夜のニュースから目が離せません！

毎年、優勝争い予想がされる中で今年はどこのチームが優勝するのでしょうか？

当社事務所がある尼崎市杭瀬のお隣の駅、大物（ダイモツ）駅にはもしかすると阪神タイガースの2軍球場が来るとか来ないとか・・・

最近、「推活（オシカツ）」が流行っていますが、皆さんも是非野球でも推活してみたいかどうでしょうか？



家賃 8.5万円 6LDK

- 尼崎市梶ケ島
- 阪神『杭瀬駅』徒歩5分
- 礼金：2ヶ月
- 木造2階建
- 建物面積：約110㎡
- ペット飼育可（保証金1ヶ月要）
- ★★物件ポイント★★
- リフォーム済
- 各部屋にエアコン新調しました♪
- ご家族が多い方におススメ！



家賃 5.5万円 1DK

- 尼崎市西難波町1丁目
- JR『立花駅』徒歩17分
- 礼金：10万円 ■共益費：込み
- 木造・鉄筋コンクリート造3階建3階部分
- 建物面積：約33.49㎡
- 平成3年11月築
- 水道代：2,000円/月
- ★★おすすめポイント★★
- リノベーション物件
- 設備：システムキッチン・ウォシュレット
- 独立洗面台・サンルーム



家賃 5.8万円 1LDK

- 尼崎市杭瀬北新町3丁目
- 阪神『杭瀬駅』徒歩9分
- 礼金：10万円
- 木造2階建
- 建物面積：約48.00㎡
- ペット飼育可（規約により制限あり）
- ★★物件ポイント★★
- 室内リノベーション済！
- ペット飼育時（家賃2,000円UP・敷金5万円）



家賃 5.5万円 3DK

- 尼崎市杭瀬南新町4丁目
- 阪神『大物駅』徒歩4分
- 阪神『杭瀬駅』徒歩10分
- 礼金：10万円
- 木造2階建
- 建物面積：約48.73㎡
- 昭和52年3月築
- ★★おすすめポイント★★
- 2階建テラスハウス！
- 設備：トイレ2ヶ所・洗面台・洗濯機置
- エアコン2台（残置物）
- 2面バルコニーで明るいお部屋です♪



ご質問や内覧希望の方はお気軽にお問合せください。

尼崎市杭瀬本町2丁目2番1号 ビタットハウス杭瀬店 株式会社エステート杭瀬 TEL:06-6401-6070

兵庫県知事(5)第203442号 E-mail:info@kuise-pt.com

賃貸・売買 **ビタットハウス**
PITAT HOUSE

