



小田地区で20年の
買取実績

No.1

JR「尼崎」駅 阪神「杭瀬」駅 阪神「大物」駅 の物件は
どこの不動産会社よりも高く買います! 高く売ります!

買取・売却

小田地区専門店

いたします!

他にはない! **買取保証** / **リモート**での**売却相談可能** お気軽にご連絡ください。

早く現金化したい方は
買取で!

その**1**
**即金
買取可**

お急ぎの方には
即金買取も可能です!!

その**2**
**スピード
査定**

お問い合わせは
1時間以内にお答え
します!

その**3**
**残荷物処分
不要**

不要なものや家具などがあっても
当社にて処分。
手間がかかりません!

不動産買取り6つのメリット!!

- ① 即時に買取価格を提示の上、即時に売買取成が成立します。
- ② 従来の買い手探しの為の広告期間や販売期間が一切不要です。
- ③ 急ぎの場合も即時に現金化が可能です。(最短3日~30日)
- ④ 残債が残る場合も金融機関との折衝を代行します。
- ⑤ 買主が個人ではないので、売却後の面倒なアフターフォローや保証、瑕疵担保責任が免除されます。
- ⑥ 仲介手数料無料



様々なメディアを
通じて契約
しています。

ダイレクトメール・SUUMO掲載・店舗ウィンドウ・オープンハウス開催・顧客紹介・宅配チラシ・Yahoo!入札・新聞折込チラシ・Home's、等



専属の設計士・
コーディネーターが
ご提案!

モデルルームを見て、おおよそのイメージをつかんだ買主様に、更に専属の設計士・コーディネーターがサポートします。



豊富な
過去・既存客の
ご紹介

近隣でご購入を検討されているお客様・過去の既存顧客様や、豊富な広告量により日々発生し続ける新規のお客様へいち早くご紹介いたします。



CGグラフィックを
使ったリフォームの
ご提案!

家を売るために行うリフォームで家に付加価値を与え、かけたコスト以上の価値をつけ、物件価格を高めます。

このようなお悩みでも安心してご相談ください。

- | | |
|--------------------|--|
| 査定を依頼したら売らないといけない? | ▶ 売る、売らないは、お客様の判断ですから、参考にさせていただきだけでも結構です。 |
| 住みながら売却できる? | ▶ 可能です。実際にはほとんどの方が住みながら売却を進めていらっしゃいます。 |
| どのくらい時間がかかるの? | ▶ 充実した売却サービスと幅広いネットワークで、3ヶ月以内の売却を目指しています。 |
| 売出す価格やタイミングは? | ▶ 年間契約実績に裏付けられた信頼性のある相場をご説明。その上で売り主様と一緒に販売計画を立案していきます。 |
| 査定ってどんなことをするの? | ▶ 近隣の取引事例、道路状況や用途地域等を調査し、それらを独自ノウハウを加味し、査定価格を算出します。 |
| 近所に知られずに売却できる? | ▶ 可能です。豊富な顧客ストックから条件の合う方をお探しご紹介します。 |

高価
売却
を
実現する
当社の魅力。