

4月1日から新入社員が入社しました。今年は7名の新しい仲間が増えました！

失敗を恐れず様々なことに挑戦し、飛躍してくれることに期待します！

新たなメンバーと共に、頼られる、信頼される存在、関係であり続けられるよう、引き続き励んでいきたいと思いますので、今後とも宜しくお願い致します。

01

皆さんこんにちは！
初めまして新入社員のY.Aです！
新人らしく、元気よく頑張ります！



皆さん最近運動されていますか？

僕がおすすめるのは卓球です！

卓球は気軽に始めることができ、小さい子供から、おじいちゃん、おばあちゃんまで幅広い年齢の人が楽しめます！気軽に始められるのが卓球の魅力です！

実はサッカー、野球よりも競技人口が多いんですよ！！

近年卓球ブームの影響で卓球場が増えていて、卓球ができる環境が近くにあるかも(≧▽≦)

皆さん一度卓球を始めてみてはいかがでしょうか？

02

心地よい春も過ぎ去り、じわじわと夏が近づいてきていますね。

皆様、夏は好きですか？

私は夏が大好きです！

なんたって真夏生まれなのです！

実は夏生まれの人は、暑さに強いという説があるのです…！

逆に冬生まれの人は暑さには弱いけど寒さに強い傾向があるようです。

この理由は、汗腺の数にあります！

人は3歳までに経験する温度によって汗腺の数が決まるといわれています。

だから暑いところに住んでいる人ほど汗腺の数が多いのです。

そして汗腺が多い人は、暑さに強い傾向にあるのです！

皆様はどうですか？暑いのは苦手ですか？好きですか？

是非今年の夏は、花火！海！BBQ！夏の風物詩を楽しんでください！

はじめまして！
4月1日に入社致しました。U.Nです。
どうぞ宜しくお願い致します！



03

6月といえば、蛍の光がチラチラと輝く

きれいな夜の季節ですね！

私は中学生のころから地元の合唱団に所属していて、廃校になった小学校の音楽堂で毎年「蛍コンサート」に出演していました。全員で浴衣を着て、『蛍』や『ほたるこい』を合唱したのを思い出します、、、

みなさまは蛍の光に種類があるのをご存知でしょうか？

蛍の光りかたには3種類あって、①プロポーズの光 ②刺激されたときの光 ③敵を驚かせるための光だそうです！そしてそして、夜に光る蛍はほとんどがオスだそうです～！あの時見ていた蛍のなかに、プロポーズをしている子がいたかもしれないと思うととってもロマンチックですよ！

ジメジメした過ごしづらい季節ではありますが、夜のお散歩ついでに蛍の光を探してみようかなと思います！みなさまも体調にお気をつけてお過ごしください。

みなさま
はじめまして！
4月に入社いたしました、音楽を聴く
ことが大好きな新入社員 M.I です！
これからよろしくお願いします。



04

僕は小学校1年生から高校3年生までサッカーをしていました！

サッカーをしていた頃は熱中症になることがよくあったので、暑いのは苦手です…

しかし、今では首を冷やすネッククーラーやクールウェアというものも発売しているので、熱中症対策はしやすくなっています！

国立がん研究センターの医師、増富健吉先生によると、こまめな水分補給や塩分補給以外に筋肉量を増やすことで、熱中症の予防になるそうです！

普段から運動をして、筋肉量を増やすことはとても大切です！

皆さんも熱中症対策グッズや運動などでこの夏を乗り越えていきましょう！！

皆さんこんにちは！
はじめまして！
新入社員の R.T です！
暑くなってきましたね！
熱中症にはお気を付けてください！！



2023・4

7人の新しい仲間を
ご紹介します！

暑くなると早く冬にならないかなと考えたりしませんか？

日本で「夏」と聞くと、お祭りや海水浴、「冬」と聞くとクリスマスやお正月を連想しますが、実はそれが真逆の国があります！そのうち一つの国はオーストラリアなんです！南半球にある国は日本とは季節が逆になるので、「夏」と聞くとオーストラリアの人たちはクリスマスを思い出します。

サンタさんはサングラスをかけて、水着を着て、サーフィンで波に乗ってやってきます。少しファンキーですね。

夏の暑さで溶けそうなきはサーフィンに乗ってくるちょっとやんちゃなサンタさんを思い浮かべたりして、笑って頑張って夏と一緒に乗り切りましょう！

みなさんはじめまして！

4月に入社しました新入社員
H.Uです。これからよろしく
お願い致します！☆多



みなさんはじめまして！
4月に入社しました
新入社員 S.O です！



さて最近、だんだんと暑くなってきましたね。

夏の初めの行事と言えば、七夕！七夕では、笹竹に短冊を飾りますね。七夕で飾る、短冊の色には意味があるそうです！

赤は、祖先や親に感謝する気持ち。青（緑）は、人間力を高め、徳を積む。黄は、人を信じ大切に思う気持ち。白は、義務や決まりを守る気持ち。黒（紫）は、学業の向上を願う気持ち。という意味が込められているそうです！

願いごとと合った色の短冊に願いを書くと、願いが叶いやすくなるといわれているそうなので、みなさんも書いてみてはいかがでしょうか☆多

雨の日が多いですが、皆さんは元気にお過ごしですか？

梅雨の花と聞くと、アジサイを思い浮かべる人も多いのではないのでしょうか？

実は、アジサイの花の色は土で決まるそうです！

紫陽花は土壌の pH が酸性だと青系に、アルカリ性だと赤系になり、日本だと青紫が主流だそうです。（品種改良されたものは色が変わらないものが多いそうです。）

また、私たちが花と思っている部分は本当の花ではなく、「装飾花」と呼ばれています。中心部にある小さなツボミのような部分が「真花」と呼ばれる花だそうです！びっくり！

まだまだ雨が続きますが、アジサイのように梅雨を乗り切って、夏を迎えましょう！！

みなさんこんにちは！

4月に入社しました！新入社員
S.O です！



家賃 8.5万円 6LDK

- 尼崎市梶ヶ島
- 阪神『杭瀬駅』徒歩5分
- 礼金：2ヶ月
- 木造2階建
- 建物面積：約110㎡
- ペット飼育可（保証金1ヶ月要）

★★物件ポイント★★

- リフォーム済
- 各部屋にエアコン新調しました♪
- ご家族が多い方におススメ！



家賃 5.5万円 1DK

- 尼崎市西難波町1丁目
- JR『立花駅』徒歩17分
- 礼金：1ヵ月 ■共益費：込み
- 木造・鉄筋コンクリート造3階建3階部分
- 建物面積：約33.49㎡
- 平成3年11月築
- 水道代：2,000円/月

★★おすすめポイント★★

- リノベーション物件
- 設備：システムキッチン・ウォシュレット
独立洗面台・サンルーム



家賃 5.2万円 1R

- 尼崎市今福2丁目
- 阪神『杭瀬駅』徒歩9分
- 敷金・礼金：なし
- 鉄骨造3階建
- 建物面積：約29.00㎡

★★物件ポイント★★

- リノベーション物件！
- 約13.5帖の広々ワンルーム
- 敷金・礼金0円
- 設備も充実

- ・エアコン・ウォシュレット
- ・モニターホン・システムキッチン
- ・室内洗濯機置場・シューズBOX



家賃 5万円 3DK

- 尼崎市杭瀬南新町4丁目
- 阪神『大物駅』徒歩4分
阪神『杭瀬駅』徒歩10分
- 礼金：2.5万円 ■管理費：3,000円
- 木造2階建
- 建物面積：約48.73㎡
- 昭和52年3月築

★★おすすめポイント★★

- 2階建テラスハウス！
- 設備：トイレ2ヶ所・洗面台・洗濯機置場
エアコン2台（残置物）
- 2面バルコニーで明るいお部屋です♪



ご質問や内覧希望の方はお気軽にお問合せください。

尼崎市杭瀬本町2丁目2番1号 ビタットハウス杭瀬店 株式会社エステート杭瀬 TEL:06-6401-6070 賃貸・売買
兵庫県知事(5)第203442号 E-mail:info@kuise-pt.com

賃貸・売買
PITAT HOUSE

