

小田地区で20年の
買取実績 **No.1**

小田地区専門店

買取・売却

JR「尼崎」駅・阪神「杭瀬」駅・阪神「大物」駅の物件は
どこの不動産会社よりも高く買います！高く売ります！

売却物件大募集！

早く現金化したい方は
買取で！

高価売却を
実現する当社の魅力



1 即金買取可

お急ぎの方には
即金買取も可能です!!

2 スピード査定

お問い合わせは
1時間以内にお答えします!

3 残置物処分不要

不要なものや家具などがあっても
当社にて処分。手間がかかりません!

不動産買取り6つのメリット!!

- 1 即時に買取価格を提示の上、**即時に売買が成立**します。
- 2 従来の買い手探しの為の**広告期間や販売期間が一切不要**です。
- 3 急ぎの場合も**即時に現金化が可能**です。(最短3日)
- 4 残債が残る場合も**金融機関との折衝を代行**します。
- 5 買主が個人ではないので、**売却後の面倒なアフターフォローや保証、瑕疵担保責任が免除**されます。
- 6 **仲介手数料無料**



様々なメディアを通じて 契約しています。

ダイレクトメール・SUUMO掲載・店舗
ウィンドウ・オープンハウス開催・顧客
紹介・宅配チラシ・Yahoo!入札・新聞
折込チラシ・Home's、等



専属の設計士・コーディネーター がご提案!

モデルルームを見て、おおよそのイ
メージをつかんだ買主様に、更に専属
の設計士・コーディネーターがサポート
します。



豊富な過去・既存客の ご紹介

近隣でご購入を検討されているお客
様・過去の既存顧客様や、豊富な広
告量により日々発生し続ける新規のお
客様へいち早くご紹介いたします。



CGグラフィックを使った リフォームのご提案!

家を売るために行うリフォームで家
計増価額を年々、かけたコスト以上の
価値をつけ、物件価値を高めます。

このようなお悩みでも安心してご相談ください。

- 査定を依頼しても買らないの? ▶ 売る、売らないは、お客様の判断ですから、参考にしていただくだけでも結構です。
- 住みながら売れるの? ▶ 可能です。実際にはほとんどの方が住みながら売却を進めていらっしゃいます。
- どのくらい時間がかかるの? ▶ 充実した売却サービスと幅広いネットワークで、3ヶ月以内の売却を目指しています。
- 売却価格やタイミングは? ▶ 午間契約実績に裏付けられた信頼性のある相場をご説明。その上で売却価格とご一緒に販売計画を立てています。
- 査定ってどんなことをするの? ▶ 近隣の取引事例・市場状況や用途地域等を調査し、それを独自ノウハウを加味し、査定価格を算出します。
- 近所に知られずに売れるの? ▶ 可能です。豊富な顧客ストックから条件の合う方をお探しご紹介いたします。